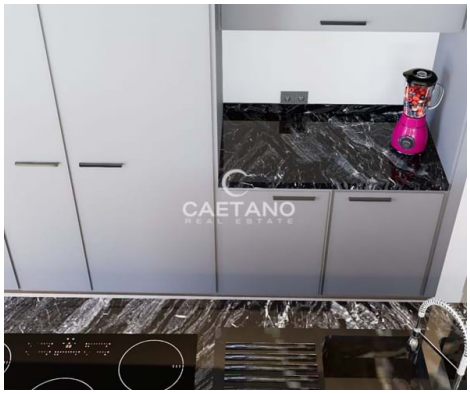
+351 916 767 564

www.caetanorealestate.com

**1 950 000 € | Ref. 1505 | São Vicente**



| 4 | 5 | 350 m2 | 1458 m2 | ✔ | ✔ |
|---|---|---|---|---|---|

## Villa de luxe de 4 chambres - São Vicente

Nous vous présentons une villa de 4 chambres en projet, située dans l'un des plus beaux quartiers de São Vicente, connu pour sa tranquillité et sa vue imprenable sur la mer. Cette propriété combine un design moderne, une fonctionnalité et un emplacement privilégié, idéal pour ceux qui recherchent le confort et l'exclusivité. À 5 minutes du centre de São Vicente, cette villa apporte le confort et le calme que vous recherchez.  Vous y trouverez des services de proximité, des écoles et des commerces, alliant tranquillité et commodité.

Le terrain a une superficie totale de 1 458 m², avec un espace pour un jardin, une zone de loisirs et une piscine. Implantation harmonieuse qui met en valeur le paysage naturel environnant.

Surface brute de construction de 469 m².
Surface utile de 350 m², répartie efficacement pour assurer amplitude et luminosité naturelle.